



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 29/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº 21/2022
EDITAL Nº 29/2022

PREÂMBULO

O Município de Altair/SP, por intermédio da Prefeitura Municipal, torna público, para conhecimento dos interessados, que o Pregoeiro acompanhado de sua Equipe de Apoio nomeados pela Portaria nº 1578/22, se reunirá no dia, hora e local designados neste Edital, onde realizará certame licitatório na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL** pelo **MENOR PREÇO**, o qual observará os preceitos de direito público em especial, às disposições da Lei n.º 10.520, subsidiariamente, da Lei n.º 8.666 e suas alterações, e Lei Complementar n.º 123/2006 e suas alterações e subordinado às condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

ENTREGA DOS ENVELOPES: o licitante deverá apresentar os envelopes n.º 01 – Proposta Comercial e n.º 02 – Documentos de Habilitação e demais declarações até as 09h00min do dia 24/10/2022.

CRENCIAMENTO: a partir das 09h00min do dia 24 de outubro de 2022, no mesmo local.

INÍCIO DA SESSÃO: Imediatamente após o credenciamento.

1.1. A sessão de processamento do Pregão Presencial será realizada no Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Altair/SP, sito à Praça Joaquim Carlos Garcia, nº 384, centro, Altair/SP, e será conduzida pelo Pregoeiro com o auxílio da Equipe de Apoio, designados nos autos do processo em epígrafe.

1.2. Os envelopes contendo a proposta, os documentos de habilitação e os documentos de credenciamento serão recebidos no endereço acima mencionado, na sessão pública de processamento do Pregão Presencial, até a data e horário supracitados.

1.3. Serão recebidos os envelopes encaminhados via postal, desde que entregues no Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Altair/SP, dentro da data e horário marcados para início do credenciamento, obedecidos os termos e condições deste edital. O Departamento de Licitações não será responsável pelo extravio ou abertura de envelopes, que não seja procedida pelo mesmo.

1.4. Todas e quaisquer remessas, referente ao presente certame, que se derem via postal, será somente aceita se for através de carta registrada, ou aviso de recebimento, ou outro meio em que reste comprovado, de forma inequívoca, que o Departamento de Licitações tenha efetivamente recebido em tempo hábil para devida apreciação, observadas as disposições referentes à data e horário de que trata este edital.

1.5. A remessa via postal implicará na renúncia do licitante em credenciar preposto para representá-lo na sessão de procedimentos do Pregão Presencial, assim como importará na preclusão do direito de ofertar lances verbais e de manifestação de intenção de recorrer, e ainda na aceitação tácita das decisões tomadas na sessão respectiva.

1.6. Ocorrendo decretação de feriado ou outro fato superveniente, de caráter público que impeça a realização deste evento na data marcada, a licitação ficará automaticamente prorrogada para o primeiro dia útil subsequente, independente de nova comunicação, no mesmo horário.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

1.7. A sessão pública será única, porém, poderá, à critério do pregoeiro, ser declarada suspensa para intervalo de almoço, compreendido das 11:00 horas até as 13:00 horas, e caso estender-se até o horário de encerramento do expediente, poderá à critério do pregoeiro, ser declarada suspensa, determinando-se a sua continuidade para o dia útil imediatamente seguinte, no horário determinado pelo pregoeiro.

1.8. Na reabertura de sessão, acontecendo a ausência de participante classificado para os lances verbais, não caracteriza sua desclassificação em lances efetivamente já dados pelo mesmo.

2. DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico e projeto executivo completo para o conjunto habitacional com aproximadamente 64 unidades habitacionais, sob o regime de empreitada por preço unitário, menor preço, para atender às necessidades do município de Altair/SP, conforme Termo Referência que é parte integrante deste instrumento convocatório.

3. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

3.1. Poderão participar deste certame licitatório, todos os interessados do ramo de atividade pertinente ao objeto licitado, bem como aqueles que preencherem as condições de credenciamento constantes deste edital.

3.2. É vedada a participação:

3.2.1. Pessoas jurídicas de que trata o Artigo 9º, da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações;

3.2.2. Que estejam suspensas de licitar e impedidas de contratar com a Prefeitura Municipal de Altair/SP ou que estejam impedidas ou tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com qualquer outro órgão da administração pública Federal, Estadual e Municipal;

3.2.3. Com falência judicialmente decretadas ou em processo de em dissolução ou em liquidação, estrangeiras que não funcionem no País;

3.2.4. Que estejam proibidas de contratar com a Administração Pública, em razão de sanção restritiva de direito decorrente de infração administrativa ambiental, nos termos do artigo 72, § 8º, inciso V, da Lei nº 9.605, de 1998;

3.2.5. Que estejam reunidas em consórcio, ou que sejam controladoras, ou coligadas ou subsidiárias entre si.

3.3. As licitantes arcarão com todos os custos decorrentes da elaboração e apresentação de suas propostas, nada lhe sendo devido pela Administração em razão de tais custos.

4. DO CREDENCIAMENTO

4.1. Os representantes das interessadas em participar do certame deverão se apresentar para credenciamento junto ao Pregoeiro, devidamente munidos de documentos que os credenciem a participar desta licitação, inclusive com poderes para formulação de ofertas e lances verbais.

4.2. O credenciamento dos licitantes presentes terá início no dia e horário em epígrafe estipulados. Uma vez declarada, pelo Pregoeiro, aberta a sessão, com o início dos credenciamentos, não serão admitidos ou aceitos o recebimento de novos envelopes.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

4.3. Os representantes deverão apresentar sua documentação para credenciamento no início da sessão de recebimento e abertura dos envelopes, acompanhado de seus documentos pessoais (RG, CPF, CNH, etc., originais ou cópias).

4.4. Cada licitante credenciará apenas um representante que será o único admitido a intervir no procedimento licitatório e a responder, para todos os atos e efeitos previstos neste Edital, por sua representada, não sendo admitida a participação de um mesmo representante para mais de uma empresa licitante.

4.5. Por credenciamento entende-se a apresentação dos documentos abaixo especificados, conforme as diferentes hipóteses de representação, em todos os casos acompanhados de documento oficial de identidade.

4.5.1. Tratando-se do representante legal:

a) O estatuto social, ou contrato social, ou outro instrumento de registro comercial, registrado na Junta Comercial, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

b) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

4.5.2. Tratando-se de procurador:

a) Procuração, por instrumento público ou particular, da qual constem poderes específicos para formular lances, negociar preços, interpor recursos e desistir de sua interposição e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame, tendo a firma reconhecida por tabelião;

b) Estatuto Social, ou Contrato Social, ou outro instrumento de registro comercial, registrado na Junta Comercial, no qual estejam expressos os poderes para exercer direitos e assumir obrigações do mandante da outorga.

c) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

4.6. Outras Comprovações:

a) Apresentar Declaração de Cumprimento de Requisitos de Habilitação; **(ANEXO III)**

b) Comprovar a qualidade de Micro Empresa ou Empresa de Pequeno Porte por Certidão, ou Documento de Enquadramento, ou por qualquer outro meio hábil que possa comprovar a qualidade Micro Empresa ou Empresa de Pequeno Porte, sob pena de não usufruir do tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar nº 123/2006, ou por qualquer outro meio hábil que possa comprovar a qualidade Micro Empresa ou Empresa de Pequeno Porte; **(ANEXO VI)**

4.7. Apresentada a Declaração de Cumprimento aos Requisitos de Habilitação, e constatada, na fase de habilitação documental, a Inabilitação de Documentação, será imediatamente desclassificado o proponente em questão, incorrendo nas sanções previstas no art. 87, III, IV, da Lei 8.666/93 c/c art. 7º da Lei 10.520/02. Justifica-se tal sanção face a declarante movimentar-se durante todas as fases do processo, **DECLARANDO-SE INICIALMENTE HÁBIL EM SUA DOCUMENTAÇÃO** e ao final fazendo promover a possibilidade de frustração, ainda que parcial, dos objetivos da licitação.

4.8. A Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte que se enquadrar em qualquer das vedações do artigo 3º, parágrafo 4º, da Lei Complementar nº 123 de 2006, não poderá usufruir do tratamento diferenciado previsto em tal diploma.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

4.9. Excetua-se da condição acima tratada, as empresas que se enquadrarem na disposição do art. 42 da Lei Complementar 123/2006 cuja apresentação, será somente referente aos documentos fiscais, que deverão ser apresentados na forma do art. 43, §1º do mesmo diploma legal.

4.10. A não regularização da documentação no prazo previsto de que trata o §1º do art. 43 da Lei Complementar 123/2006, implicará na decadência do direito à contratação sem prejuízo as sanções previstas.

4.11. A não apresentação ou incorreção de quaisquer dos documentos de credenciamento não inabilitará a licitante, mas impedirá o representante de ofertar lances verbais e de manifestar intenção de recorrer, assim como aceitação tácita das decisões tomadas a respeito da licitação.

5. DA ENTREGA DAS DOCUMENTAÇÕES

5.1. A entrega dos documentos para credenciamento, e os envelopes contendo a proposta de preço e os documentos para habilitação, se dará em conjunto no dia e horário aprazado.

5.2. Os envelopes contendo a proposta de preço e os documentos para habilitação deverão ser apresentados, separadamente, em dois envelopes fechados e indevassáveis contendo em sua parte externa, os seguintes dizeres:

A) (para o envelope 01)
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTAIR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES
ENVELOPE Nº 01 – PROPOSTA DE PREÇOS
PREGÃO PRESENCIAL – Nº 21/2022
(NOME DA EMPRESA)
(CNPJ DA EMPRESA)

B) (para o envelope 02)
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTAIR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES
ENVELOPE Nº 02 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL – Nº 21/2022
(NOME DA EMPRESA)
(CNPJ DA EMPRESA)

5.3. Os documentos de proposta de preços e documentos de habilitação, serão apresentados separadamente cada qual em seu envelope. O envelope nº 01 (proposta de preços) e nº 02 (documentos de habilitação) serão apresentados simultaneamente em conjunto até a data de encerramento da presente licitação devidamente lacrados.

5.4. Os documentos entregues via postal seguirão as mesmas disposições ordenadas pelo presente edital, no que tange os documentos para credenciamento, propostas e documentos de habilitação.

6. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

6.1. O envelope “Proposta de Preço” deverá conter a proposta de preço da licitante, que deverá atender aos seguintes requisitos:



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

I) Ser apresentada conforme modelo constante do **ANEXO II** deste Edital contendo, no mínimo, as mesmas informações exigidas, assinado por quem de direito, em 01 (uma) via, no idioma oficial do Brasil, sem rasuras, emendas ou entrelinhas, devidamente identificadas todas as folhas com o número de inscrição no CNPJ ou timbre impresso da empresa, constando o preço de cada produto expresso em Real (R\$), consideradas apenas duas casas decimais, em algarismos arábicos, conforme o formulário mencionado acima, devendo suas folhas serem rubricadas;

II) Apresentar os preços completos, computando todos os custos necessários para o atendimento do objeto desta licitação, bem como todos os impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes (carga, transporte e descarga), seguros, deslocamentos de pessoal, garantia e quaisquer outros que incidam ou venham a incidir sobre o objeto licitado, constante da proposta;

III) Constar prazo de validade das condições propostas não inferior a 60 (Sessenta) dias correntes, a contar da data de apresentação da proposta. Não havendo indicação expressa será considerado como tal;

IV) Indicar a razão social da empresa licitante, número de inscrição no CNPJ do estabelecimento da empresa que efetivamente irá fornecer o objeto da licitação, endereço completo, telefone e endereço eletrônico (e-mail), este último se houver, para contato, nome do responsável por assinar o contrato, RG e CPF, endereço completo (domicílio), número da conta corrente bancária (pessoa jurídica), agência e banco. Os dados referentes à conta bancária poderão ser informados na fase de contratação;

V) Prazo e Local de entrega: Entrega fracionada, conforme execução, ao Departamento Municipal de Infraestrutura.

VI) Condições de pagamento: Até 30 (trinta) dias após apresentação da nota fiscal;

6.2. Ocorrendo discrepância entre o valor unitário e total, será considerado o primeiro.

6.3. Os preços propostos serão de exclusiva responsabilidade da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

6.4. A Proposta de Preços será considerada completa abrangendo todos os custos necessários à entrega do objeto em perfeitas condições de uso.

6.5. Serão desclassificadas as propostas que não atendam às exigências do ato convocatório.

6.6. A proposta deverá limitar-se ao objeto desta licitação, sendo desconsideradas quaisquer alternativas de preço ou qualquer outra condição não prevista no Edital.

6.7. Em nenhuma hipótese poderá ser alterada a proposta apresentada, seja quanto ao preço, condições de pagamento, prazos ou outra condição que importe em modificação dos termos originais.

6.8. Independentemente de declaração expressa, a simples apresentação das propostas implica submissão a todas as condições estipuladas neste Edital e seus Anexos, sem prejuízo da estrita observância das normas contidas na legislação mencionada no preâmbulo deste Edital.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

7. DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1. Os documentos de habilitação deverão ser apresentados preferencialmente na mesma ordem sequencial em que se dispõe neste edital, não caracterizando desclassificação pelo não cumprimento.

7.2. RELATIVO À HABILITAÇÃO JURÍDICA:

7.2.1. Cédula de Identidade de qualquer um dos sócios majoritários, ou do administrador da empresa, que neste caso, deverá estar acompanhado do documento de nomeação;

7.2.2. Registro Comercial, no caso de empresa individual;

7.2.3. Ato Constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

7.2.4. Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

7.2.5. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

OBSERVAÇÃO:

- O ramo de atividade constante do objeto social deverá ser compatível ao objeto ora licitado.

7.3 - RELATIVOS À REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

7.3.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

7.3.2. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

7.3.3. Certidão Negativa de Débitos Municipais (CNDM), expedida pelo Município do seu domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;

7.3.4. Certidão Negativa de Débitos Estaduais ou prova de regularidade para com a Fazenda Pública Estadual;

7.3.5. Certidão conjunta negativa de débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil;

7.3.6. Certificado de Regularidade de Situação (CRS) perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;

7.3.7. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, comprovando inexistência de débitos inadimplidos perante a justiça do trabalho.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

7.4. RELATIVOS À QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

7.4.1. Certidão Negativa de Falência ou Recuperação Judicial expedida pelo Cartório de Distribuição da Comarca da sua sede.

7.5. RELATIVOS A QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

7.5.1. Certidão de Registro no Conselho Regional de Engenharia – CREA ou do Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da empresa e de seu Responsável Técnico, bem como comprovação de execução, mediante apresentação de atestado fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA ou CAU, acompanhado da Certidão de Acervo Técnico – CAT, demonstrando a execução, pelo responsável técnico da licitante, de serviços de características semelhantes ou superior ao objeto da licitação.

7.5.2. A(s) comprovação(ões) prevista(s), no que se refere à comprovação de qualificação operacional, deverá ser efetuada através da apresentação de Atestado(s) de execução de serviço(s), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) pelo CREA ou CAU, através da anotação expressa que vincule o(s) Atestado(s) ao(s) Acervo(s).

7.5.2.1. Deverá (ao) o(s) atestado(s) constar (em) a execução do serviço(s) com a complexibilidade, quantidades ou áreas e serviços compatíveis do objeto licitado.

7.5.3. A comprovação quanto à capacidade técnico-profissional da licitante far-se-á mediante a comprovação de possuir profissional de nível superior, responsável técnico com vínculo junto à licitante, na entrega das propostas, sendo que a comprovação de vínculo profissional pode se dar mediante contrato social, registro na carteira profissional, ficha de empregado ou contrato de trabalho, sendo possível a contratação de profissional autônomo que preencha os requisitos e se responsabilize tecnicamente pela execução dos serviços.

7.5.4. A interessada deverá ainda comprovar, por meio de relação e declaração que possui:

- Relação da equipe técnica especializada e disponível para a realização dos trabalhos, incluindo o profissional qualificado que comprove a sua capacitação técnica;
- Relação das instalações, aparelhamento e equipamentos, que serão utilizadas para a execução dos serviços;
- Declaração de disponibilidade da equipe técnica e do profissional, que se responsabilizará pelos trabalhos, conforme alínea acima;
- Declaração de disponibilidade do aparelhamento, equipamentos e instrumentos relacionados na alínea acima que ficarão à disposição do objeto contratado, até o término dos serviços;
- Declaração preenchida em papel timbrado da licitante e assinada por seu representante legal, de que cumpre com as normas relativas à saúde e segurança no trabalho dos seus funcionários, ficando a critério da Comissão Julgadora solicitar a apresentação dos referidos documentos na íntegra.

7.6. OUTRAS COMPROVAÇÕES:

7.6.1. Declaração formal de que o licitante não possui em seu quadro pessoal, empregado ou associado realizando trabalho noturno, perigoso ou insalubre, menor de dezoito anos, em qualquer trabalho menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, nos



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

termos do inciso XXXIII, do artigo 7º da Constituição Federal (Lei Federal nº 9.854/1999); **(ANEXO V)**.

7.6.2. Declaração expressa do responsável pela empresa licitante de que a mesma não se encontra inadimplente ou impedida perante a Administração Pública de participar de licitações e nem é objeto de quaisquer restrições ou notas desabonadoras no Cadastro de Fornecedores de órgãos públicos Federal, Estadual ou Municipal. **(ANEXO IV)**.

7.6.3. Declaração de que examinou o presente Edital e seus anexos, e que concorda com seu conteúdo, e submete-se a todas as exigências estabelecidas no mesmo; **(ANEXO VII)**.

7.7. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS SOBRE A HABILITAÇÃO:

7.7.1. A licitante deverá indicar o nome do representante legal, com poderes (procuração) para assinatura do Termo de Contrato, com números dos documentos de identidade - CPF – Cadastro de Pessoa Física e RG – Registro Geral;

7.7.2. Caso a empresa vencedora do certame não tenha apresentado a documentação exigida, no todo ou em parte, será esta desclassificada, podendo ser aplicadas às penalidades previstas na legislação que rege o procedimento, e será convocada, então, segundo a ordem de classificação, a próxima classificada;

7.7.3. A critério da licitante poderão ser usados os modelos das declarações anexas ao edital.

7.7.4. O Pregoeiro poderá solicitar aos licitantes quaisquer esclarecimentos que julgar necessários à correta avaliação da documentação apresentada, bem como realizar diligências necessárias à comprovação das informações fornecidas.

8. DA ABERTURA DA SESSÃO

8.1. No dia, hora e local designados no preâmbulo deste Edital, na presença dos representantes de todas as licitantes, devidamente credenciados, e demais pessoas que queiram assistir ao ato, o Pregoeiro tornará pública e aberta a sessão, verificando a conformidade na entrega da documentação lacrada quando de sua entrega, nas condições descritas no preâmbulo;

8.2. Encerrada a fase de recepção dos documentos exigidos na licitação, o pregoeiro concluirá, se ainda não o tiver feito, o exame dos documentos de credenciamento dos representantes das licitantes, exame este iniciado antes da abertura da sessão;

8.3. Concluídas a fase de recepção dos documentos exigidos na licitação e de credenciamento dos representantes das licitantes, o Pregoeiro promoverá à abertura dos envelopes contendo as propostas de preços, conferindo-as e rubricando-as em todas as suas folhas;

8.4. Após a entrega dos envelopes não caberá desistência, salvo por motivo justo, decorrente de fato superveniente e aceito pelo Pregoeiro;

8.5. Após a abertura do primeiro envelope de proposta de preços, não será aceito qualquer outro envelope de licitante.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

9. DO JULGAMENTO

9.1. Serão abertos os envelopes “Proposta de Preço” de todas as licitantes, cujos envelopes forem recepcionados;

9.1.2. O Pregoeiro informará aos participantes presentes quais licitantes apresentaram propostas de preço para o fornecimento do objeto da presente licitação e os respectivos valores ofertados;

9.1.3. O Pregoeiro fará a ordenação dos valores das propostas, em ordem crescente, de todas as licitantes;

9.1.4. O Pregoeiro classificará a licitante da proposta de menor preço e aquelas licitantes que tenham apresentado propostas em valores sucessivos e superiores em até 10% (dez por cento), relativamente a de menor preço, para que seus autores participem dos lances verbais;

9.1.4.1. O valor máximo, em reais, das propostas a serem admitidas para a etapa de lances verbais, conforme subitem 9.1.4, será o valor da proposta válida de menor preço, multiplicada por 1,10 (um vírgula dez), desprezando a terceira casa decimal;

9.1.5. Quando não houver, pelo menos, 3 (três) propostas de preços, escritas, nas condições definidas no subitem anterior, o Pregoeiro classificará as melhores propostas, para que seus autores participem dos lances verbais, quaisquer que sejam os preços oferecidos nas propostas escritas;

9.1.6. Em seguida, será iniciada a fase de apresentação de lances verbais a serem propostos pelos representantes das licitantes classificadas para tanto, lances verbais estes que deverão ser formulados de forma sucessiva, em valores distintos e decrescentes, ficando esclarecido que o valor do primeiro lance verbal deverá ser inferior ao valor da menor proposta escrita ofertada;

9.1.7. O Pregoeiro convidará os representantes das licitantes classificadas (para os lances verbais), a apresentar, individualmente, lances verbais, a partir da proposta escrita classificada com o maior preço, prosseguindo sequencialmente, em ordem decrescente de valor;

9.1.8. Caso não mais se realize lances verbais, será encerrada a etapa competitiva e ordenadas as ofertas, exclusivamente pelo **CRITÉRIO DE MENOR PREÇO GLOBAL**;

9.1.10. A desistência em apresentar lance verbal, quando convocado pelo Pregoeiro, implicará exclusão da licitante das rodadas posteriores de oferta de lances verbais, ficando sua última proposta registrada para classificação, no final da etapa competitiva;

9.1.11. Caso não se realize nenhum lance verbal, será verificada a conformidade entre a proposta escrita de menor preço para cada item e o valor estimado para a contratação;

9.1.12. Declarada encerrada a etapa competitiva e classificadas as propostas, o Pregoeiro examinará a aceitabilidade da primeira classificada, quanto ao objeto e valor, observado o disposto no subitem 9.1.10 anterior, decidindo motivadamente a respeito, sendo observado, para efeitos da Lei Complementar nº. 123/06, o disposto no item 10 “DA PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE”, deste Edital;



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

9.1.13. Caso haja empate nas propostas escritas, ordenadas e classificadas, e não se realizem lances verbais, o desempate se fará por sorteio, em ato público, na própria sessão do Pregão ou, em sendo este suspenso, por razões adversas, em sessão pública convocada oficialmente para esta finalidade;

9.1.14. Nas situações previstas em lei, o Pregoeiro poderá negociar diretamente com o representante credenciado para que seja obtido preço melhor, sendo certo que o resultado da negociação final não implica em sua imediata aceitação, podendo o Pregoeiro, a seu critério, suspender a sessão para verificação da admissibilidade do preço proposto;

9.1.15. Não poderá haver desistência dos lances ofertados, sujeitando-se a licitante desistente às sanções administrativas constantes deste Edital;

9.1.16. Será desclassificada a proposta que contiver preço ou entrega das mercadorias condicionada a prazos, descontos, vantagens de qualquer natureza não previstos neste Pregão, inclusive financiamentos subsidiados ou a fundo perdido;

9.1.17. Em caso de divergência entre informações contidas em documentação impressa apresentada e na proposta oficial, prevalecerão as da proposta; em caso de divergência entre o valor unitário e global, prevalecerá o de menor valor financeiro.

9.2. Etapa de Habilitação, Declaração da Licitante Vencedora e Adjudicação:

9.2.1. Efetuados os procedimentos previstos no item 9.2 deste Edital, e sendo aceitável a proposta classificada em primeiro lugar, o Pregoeiro anunciará a abertura do envelope referente aos "Documentos de Habilitação" desta licitante;

9.2.2. As licitantes que deixarem de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para a habilitação, ou os apresentarem em desacordo com o estabelecido neste Edital, serão inabilitadas;

9.2.3. As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação fiscal exigida para efeitos de habilitação, sob pena de inabilitação, ainda que essa apresente alguma restrição;

9.2.4. Havendo alguma restrição na documentação para comprovação da regularidade fiscal, no caso de microempresas e empresas de pequeno porte definidas pela Lei Complementar 123/2006 que tenham apresentado a respectiva declaração, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da declaração de vencedor do certame, ou seja, da adjudicação do objeto, prorrogável por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, devendo a empresa interessada apresentar as respectivas certidões negativas ou positivas, com efeito de certidão negativa;

9.2.5. A não regularização da documentação no prazo previsto no subitem anterior (9.2.4) implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo da aplicação de multa equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da proposta apresentada, bem como na declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública pelo prazo de 05 (cinco) anos, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação;

9.2.6. Constatado o atendimento das exigências previstas pelo Edital, a Licitante será declarada vencedora, valendo-se do CONTRATO para efeito de adjudicação, na hipótese de inexistência de



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

recursos e, em havendo o recurso, a deliberação quanto a validade da ata será efetuada pelo(a) Sr(a). Prefeito(a) Municipal;

9.2.7. Se a licitante desatender às exigências habilitatorias, o Pregoeiro examinará a oferta subsequente, verificando a sua aceitabilidade e procedendo à habilitação da licitante, na ordem de classificação, e assim sucessivamente, até a apuração de uma proposta que atenda ao Edital, sendo a respectiva licitante declarada vencedora e a ela adjudicado o objeto do certame, pelo Pregoeiro;

9.2.8. Da sessão do Pregão será lavrada ata circunstanciada, que mencionará as licitantes credenciadas, as propostas escritas e as propostas verbais finais apresentadas, a ordem de classificação, a análise da documentação exigida para habilitação e os recursos interpostos, devendo ser a mesma assinada, ao final, pelo Pregoeiro, sua Equipe de Apoio e pelo(s) representante(s) credenciado(s) da(s) licitante(s) presente(s) à sessão; uma vez não assinada pelo representante presente, deverá este declinar de seu direito de interposição de recurso, mediante declaração de próprio punho;

9.2.9. Os envelopes com os documentos relativos à habilitação das licitantes não declaradas vencedoras permanecerão em poder do Pregoeiro, devidamente lacrados, até que seja assinado o respectivo CONTRATO. Após esse fato, ficarão por 20 (vinte) dias correntes à disposição das licitantes interessadas para retirada. Findo esse prazo, os que ainda se encontrarem em poder desta Administração poderão ser destruídos;

9.2.10. Declarada a proposta vencedora, a licitante que quiser recorrer deverá manifestar imediata e motivadamente a sua intenção, que será registrada na ata respectiva, abrindo-se então o prazo de 03 (três) dias para apresentação de razões de recurso, ficando as demais licitantes desde logo intimadas para apresentar contrarrazões em igual número de dias, que começarão a correr no término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos autos.

9.2.11. Interposto o recurso, o Pregoeiro prestará as informações que entender convenientes e o encaminhará ao Executivo Municipal para julgamento, com base em parecer jurídico.

9.2.12. Decididos os recursos e constatada a regularidade dos atos praticados, será adjudicado o objeto da licitação e homologado o procedimento pelo Executivo Municipal.

9.2.13. A ausência de manifestação imediata e motivada das licitantes importará:

- a) A decadência do direito de recurso;
- b) A adjudicação do objeto do certame pelo Pregoeiro à licitante vencedora;
- c) O encaminhamento do processo para a homologação, pelo Executivo Municipal.

10. DA PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

10.1. Nos termos dos artigos da Lei Complementar n.º 123/06, após a classificação final dos preços propostos, como critério de desempate, será dada preferência à contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte, desde que o menor preço ofertado ao final da rodada de lances não seja de uma microempresa ou empresa de pequeno porte;

10.2. O empate mencionado no caput deste item será verificado na(s) situação(ões) em que a(s) proposta(s) apresentada(s) pela microempresa ou empresa de pequeno porte seja igual ou até 5% (cinco por cento) superior(es) à(s) proposta(s) mais bem classificada(s) em cada item, assim



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

considerada a proposta válida após todos os lances ofertados, ocasião(ões) na(s) qual(si), proceder-se-á da seguinte forma:

10.2.1. A microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada para cada item poderá, no prazo de 5 (cinco) minutos após o encerramento dos lances, sob pena de preclusão, apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado;

10.2.2. Não ocorrendo o interesse da microempresa ou empresa de pequeno porte, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na situação definida no subitem 9.4.1, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

10.3. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem empatadas, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta, sendo convocado para o ato todos os licitantes partícipes;

10.4. Na hipótese da não contratação nos termos previstos nos subitens anteriores, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame, na própria sessão pública, após verificação da documentação de habilitação.

11. DAS DESCLASSIFICAÇÕES

11.1. Serão desclassificadas as licitantes que:

11.1.1. Não atenderem os dispositivos referentes aos Documentos de Proposta e Habilitação, assim como demais disposições deste edital e seus anexos.

11.1.2. Em qualquer fase do processo for comprovada a ocorrência do que trata o Artigo 9º, da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações; e/ou estar com impedimento na participação de licitação, por Declaração de Inidoneidade por qualquer órgão da Administração Pública: Federal ou Estadual ou Municipal; estar em estado de falência e concordata.

11.1.3. Se todos os Licitantes forem considerados inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, o Departamento de Licitações poderá fixar-lhes o prazo de 08 (oito) dias úteis para a apresentação de nova documentação ou de outras propostas escoimadas das causas que ensejaram a desclassificação.

12. DA CONTRATAÇÃO

12.1. O TERMO DE CONTRATO deverá ser assinado no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data de homologação do certame pela imprensa oficial.

12.2. A vigência do contrato será de 12 (doze) meses, e terá início imediato a partir da assinatura do termo contratual.

12.3. Fica em qualquer caso podendo ser prorrogado por igual período e por acordo entre as partes, respeitado o disposto no inciso II do artigo 57 da Lei Federal n. 8.666/93, limitado a sessenta meses.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

13. DO PREÇO

13.1. O preço a ser pago pelo objeto da presente licitação será aquele constante da proposta vencedora, devidamente inserido no respectivo CONTRATO.

13.2. De conformidade com a Lei Federal nº 8.880, de 27 de maio de 1.994, o valor total do contrato não será reajustado nos 12 (doze) primeiros meses de execução e vigência, salvo se ocorrerem alterações unilaterais ou por acordo das partes, quando, então, se resultarem em aumento de encargos da empresa CONTRATADA, será restabelecido mediante celebração de aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial da avença.

14. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

14.1. A despesa decorrente com a contratação do objeto desta licitação correrá através da seguinte Dotação Orçamentária, suplementada se necessário:

02 – PREFEITURA MUNICIPAL

02.011 – GESTÃO E PLANEJAMENTO

02.011.01 – Obras, Serviços Públicos e Habitação

Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00.00.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

15. PAGAMENTO

15.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias após recebimento da nota fiscal pela tesouraria.

16. DAS PRERROGATIVAS E OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

16.1. Acompanhar e fiscalizar, por meio de preposto designado pelo Departamento requisitante, a entrega do objeto deste Edital;

16.2. A entrega do objeto deste Contrato será acompanhada pelo agente público designado pelo Departamento Requisitante;

16.3 Paralisar ou suspender, a qualquer tempo, a execução da entrega, de forma parcial ou total, mediante pagamento único e exclusivo da entrega executada;

16.4. Efetuar o pagamento na forma e prazo previsto neste Edital;

16.5 O Departamento Requisitante, por meio de representante e a qualquer tempo, terá acesso à inspeção das entregas, verificando as condições de atendimento da proposta.

17. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

17.1. Executar a entrega do objeto em conformidade com os parâmetros delineados em propostas apresentadas e com os rigores previsíveis em normas de regência;

17.2. Antes de apresentar sua proposta o licitante deverá analisar as especificações, de modo a não incorrer em omissões, que jamais poderão ser alegadas quando da execução do contrato, em favor de eventuais pretensões de acréscimos de preços;



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

17.3. Manter à frente pessoa qualificada para representá-la junto à fiscalização;

17.4. Proceder à substituição do pessoal, quando necessário, que por qualquer motivo fique impossibilitado de realizar a entrega do objeto;

17.5. Responsabilizar-se por danos causados diretamente ao Município de Altair/SP ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato ou por seu empregado ou preposto, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização;

17.6. Assumir toda responsabilidade pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais oriundos da execução do contrato;

17.7. Cientificar o MUNICÍPIO do andamento das entregas, quando for o caso;

17.8. Participar ao Poder Público, com a antecedência necessária, eventuais diligências a seu encargo;

17.9. A CONTRATADA deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme disposto no artigo 55, inciso XIII da Lei Federal nº 8.666/1993.

18. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

18.1. Em caso de inexecução do CONTRATO, erro de execução, execução imperfeita, mora de execução, inadimplemento ou não veracidade das informações prestadas por força deste edital e ou de seus anexos e ou não cumprimento das declarações prestadas, a licitante CONTRATADA estará sujeita às seguintes sanções administrativas:

I) Advertência;

II) Multas:

a) De 1% (um por cento) sobre o valor total do CONTRATO ou do item da mesma, nesse último caso quando a licitação tenha sido julgada e adjudicada por item, considerando, para fins de cálculo do valor da multa, somente a parcela do CONTRATO ou do item da mesma inadimplida, por dia de atraso no cumprimento de quaisquer de suas obrigações previstas no CONTRATO, durante o período de 30 (trinta) dias, sendo aplicado em dobro findo este prazo;

b) De 5% (cinco por cento) sobre o valor total do CONTRATO ou do item da mesma, nesse último caso quando a licitação tenha sido julgada e adjudicada por item, considerando, para fins de cálculo do valor da multa, somente a parcela do CONTRATO ou do item da mesma inadimplida, por infração a qualquer cláusula ou condição do CONTRATO, e aplicada em dobro na sua reincidência;

c) De 10% (dez por cento) sobre o valor total do CONTRATO, no caso de recusa injustificada da licitante adjudicatária em firmar o CONTRATO ou em aceitar ou em retirar o instrumento equivalente, ou deixar de apresentar os documentos exigidos para sua celebração, conforme o caso, no prazo e condições estabelecidas.

III) Impedimento de licitar e contratar com o Município de Altair, pelo prazo de até cinco anos, para a licitante que, convocada dentro do prazo de validade da sua proposta, não celebrar o CONTRATO, deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida para o certame, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

fraudar na execução do CONTRATO, executar a mesma em desconformidade com as determinações da Prefeitura;

- IV)** Declaração de inidoneidade da licitante adjudicatária no caso desta portar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, prazo esse que vigorará enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a sanção, sem prejuízo das multas previstas no Edital e das demais cominações legais.

18.2. No processo de aplicação de sanções, é assegurado o direito ao contraditório e à ampla defesa, ficando esclarecido que o prazo para apresentação de defesa prévia será de 5 (cinco) dias úteis contados da respectiva intimação, à exceção da declaração de inidoneidade, cujo prazo de defesa é de 10 (dez) dias úteis.

18.3. O valor das multas aplicadas deverá ser recolhido no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data da notificação. Se o valor da multa não for pago, ou depositado, será automaticamente descontado do pagamento a que a licitante contratada fazer jus. Em caso de inexistência ou insuficiência de crédito da licitante contratada, o valor devido será cobrado administrativamente e/ou judicialmente.

18.4. As sanções previstas nesta cláusula poderão ser aplicadas cumulativamente, após regular processo administrativo.

18.5. O processo de aplicação de quaisquer das penalidades previstas iniciar-se-á com a instauração de processo administrativo para esta finalidade, assegurado o contraditório e a ampla defesa, os prazos definidos e a publicidade que o caso requer.

19. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

19.1. As normas que disciplinam essa licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre as interessadas, atendidos o interesse público e o da Administração, sem comprometimento da segurança da contratação;

19.2. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento da licitante, desde que sejam possíveis a aferição da sua qualidade e a exata compreensão da sua proposta durante a realização da sessão pública deste Pregão e desde que não fique comprometido o interesse do órgão promotor do certame, bem como a finalidade e a segurança da futura contratação;

19.3. É facultada ao Pregoeiro ou à autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo;

19.4. Nenhuma indenização será devida às licitantes pela elaboração ou pela apresentação de documentação referente ao presente Edital;

19.5. A adjudicação do objeto da licitação à licitante vencedora e a homologação do resultado desta licitação não implicarão direto a contratação;



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

19.6. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, exclui-se o dia do início e inclui-se o do vencimento, observando-se que só se iniciam e vencem prazos em dia de expediente normal na Prefeitura Municipal de Altair -SP, exceto quando for explicitamente disposto em contrário;

19.7. A Prefeitura Municipal de Altair poderá revogar a presente licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou mediante provocação de terceiros, nos termos do art. 49, da Lei no 8.666/93;

19.8. No caso de alteração deste Edital no curso do prazo estabelecido para a realização do Pregão, este prazo será reaberto, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas;

19.11. Na hipótese de não haver expediente no dia da abertura da presente licitação, será transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo local e horário, anteriormente estabelecidos;

19.12. Das sessões públicas de processamento do Pregão serão lavradas atas circunstanciadas, a serem assinadas pelo Pregoeiro e pelos licitantes presentes, sendo que as recusas ou as impossibilidades de assinaturas devem ser registradas expressamente na própria ata;

19.13 Todos os documentos de habilitação e propostas serão rubricados pelo Pregoeiro e pelos licitantes presentes que desejarem;

19.14. Quaisquer alterações, quer seja reabertura de prazo, suspensão ou aviso, estas serão disponibilizadas no mesmo site em que fora disponibilizado o edital;

19.15. Os casos omissos do presente edital serão solucionados pelo Pregoeiro.

20. DISPOSIÇÕES FINAIS

20.1. O Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Altair, fornecerá cópia do presente Edital e seus anexos, devendo os mesmos serem retirados no Departamento de Licitações, sito a Praça Joaquim Carlos Garcia, nº 384, centro, Altair/SP, das 08:00 h às 11:00 h e das 13:00 h às 16:00 h de segunda-feira à sexta-feira, ou através do site da Prefeitura Municipal de Altair/SP, ou ainda podendo ser solicitados através do e-mail: licitacao@altair.sp.gov.br.

20.2. O licitante interessado poderá solicitar o Edital e Anexos através de gravação em discos removíveis e demais informações a respeito da presente licitação podem ser sanadas pelo telefone (17) 3889-1286.

20.4. Fazem parte integrante deste Edital:

20.4.1. ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

20.4.2. ANEXO II - MODELO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA DE PREÇO

20.4.3. ANEXO III – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

20.4.4. ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO A HABILITAÇÃO

20.4.5. ANEXO V - MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO EXPLORAÇÃO DE TRABALHO MENOR

20.4.6. ANEXO VI – MODELO DE DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

20.4.7. ANEXO VII – MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUE EXAMINOU O EDITAL

20.4.8. ANEXO VIII – MINUTA DE CONTRATO

20.5. Para dirimir, na esfera judicial, as questões oriundas do presente Edital será competente o foro da comarca de Olímpia, Estado de São Paulo.

E, para que ninguém alegue desconhecimento, o edital resumido é afixado no mural, no Paço Municipal.

Altair-SP, 07 de outubro de 2022.

MARCO ANTONIO FERREIRA
PREFEITO MUNICIPAL



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico e projeto executivo completo para o conjunto habitacional com aproximadamente 64 unidades habitacionais, sob o regime de empreitada por preço global, menor preço, para atender às necessidades do município de Altair/SP, conforme Termo de Referência que é parte integrante deste instrumento convocatório.

2. JUSTIFICATIVA

Atendendo ao Convênio entre o município de Altair/SP e a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo, visando a produção de empreendimento habitacional, pelo “Programa Morar Bem Viver Melhor”, o que implica na necessidade de contratação de serviços de Elaboração do Projeto Básico e Projeto Executivo Completo para o conjunto habitacional com aproximadamente 64 unidades habitacionais no Município de Altair/SP.

Dados do Convênio Nº 9.00.00.00/3.00.00.00/6.00.00.00/0078/2016

3. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO/VALOR PARA REFERÊNCIA

ITEM	QTDE	UNID	DESCRIÇÃO	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
1	01	Serviço	ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO COMPLETO PARA O CONJUNTO HABITACIONAL COM APROXIMADAMENTE 64 UNIDADES HABITACIONAIS DO MUNICÍPIO	122.486,50	122.486,50
VALOR GLOBAL				R\$ 122.486,50	

3.1. Contratação de empresa especializada para Elaboração do Projeto Básico e Projeto Executivo Completo para o conjunto habitacional com aproximadamente 64 unidades habitacionais no Município de Altair/SP, conforme localização indicada no mapa em anexo, de acordo com manual técnico da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU, que compreende:

Projeto Funcional;
Urbanismo de Parcelamento e Implantação;
Terraplanagem com Planta de Cotas, Perfis e Seções e Detalhes;
Rede de Drenagem; Rede de Água e Esgoto; Paisagismo; Cromático;
Pavimentação; Sinalização e Segurança Viária; Localização;
Planta Urbanística Ambiental;
Memoriais Descritivos;
Planilhas do Orçamento e Cálculos;
Parecer Técnico de Fundação;
Laudo de Caracterização Vegetal;
Memorial Descritivo de Registro Imobiliário – MDRI;
Cronograma de Obra;
Anotação de Responsabilidade Técnica.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

3.2. A empresa contratada para execução do objeto deste termo, deverá apresentar, dentre outros Projetos/Estudos e de acordo com cadernos técnicos vigentes, em formato A1 (ABNT), com margens, carimbos e demais especificações em 2 vias em papel, sendo uma emitida para apresentação na CDHU e outra via após a aprovação da mesma.

3.3. Inclui no presente termo o acompanhamento da empresa para atendimento a todas as solicitações, revisões de projeto e esclarecimentos necessários, inclusive aprovação nos demais órgãos competentes, até a legalização total dos projetos junto a CDHU e GRAPROHAB.

3.4. Além da apresentação impressa do Projeto Executivo, conforme indicado acima, a vencedora do certame deverá fornecer ao município via digital de todos arquivos, em CD Magnético.

4. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO E ACEITABILIDADE DO OBJETO

4.1. A realização dos serviços será na sede da CONTRATADA, no entanto a apresentação dos elementos aqui contratados deverá acontecer na Secretaria Municipal de Obras, Engenharia e Infraestrutura, conforme especificado neste termo, e deverão ser realizados em até 6 (seis) meses, conforme cronograma a seguir:

4.2. As correções solicitadas pela municipalidade ou órgãos competentes deverão ser feitas em até 15 (quinze) dias, e cabe ainda à contratada cumprir o prazo estabelecido no cronograma de entrega, em caso de atraso parcial ou total, a mesma será penalizada com multa diária equivalente a etapa em atraso, e caso não haja entrega da documentação, levantamentos, estudos, projetos e etc., a contratante realizará a rescisão contratual, sem prejuízo da reparação dos danos sofridos.

4.3. A empresa contratada deverá coordenar todas as etapas para elaboração dos projetos executivos, bem como deverá prestar assessoria durante a realização do processo licitatório para contratação da empresa para execução da obra, bem como, para início e durante a execução da obra.

Item	Descrição	Prazo de entrega em meses		
		1º ao 3º	4º ao 5º	6º
1	PROJETO FUNICIONAL			
1.1	Elaboração e Projeto Funcional	X		
1.2	Apresentação do Projeto Funcional	X		
2	PROJETO BÁSICO			
2.1	Elaboração do Projeto Básico que compreende em: <ul style="list-style-type: none">• Urbanismo de Parcelamento e Implantação;• Terraplanagem;• Drenagem;• Água e Esgoto;• Paisagismo;• Cromático;• Pavimentação;• Sinalização e Segurança Viária• Localização;• Planta Urbanística Ambiental	X		
2.2	Apresentação dos Projetos Básicos	X		



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

3	PROJETO EXECUTIVO			
3.1	Elaboração de Projetos Executivos, que compreende: <ul style="list-style-type: none">• Urbanístico de Parcelamento e Implantação;• Terraplenagem;• Drenagem;• Água e Esgoto;• Paisagismo;• Cromático;• Pavimentação;• Sinalização e Segurança Viária;• Localização;• Planta Urbanística Ambiental		X	
3.2	Memoriais Descritivos		X	
3.3	Planilhas do Orçamento e Cálculos		X	
3.4	Parecer Técnico de Fundações		X	
3.5	Laudo de Caracterização Vegetal		X	
3.6	Cronograma da Obra		X	
3.7	Anotação de Responsabilidade Técnica		X	
3.8	Projeto de Obras Complementares (se necessário);		X	
3.9	Apresentação dos Projetos Executivos		X	
4	PROTOCOLO NOS ÓRGÃOS COMPETENTES			
4.1	Entrada com a documentação nos órgãos competentes, até a legalização total dos projetos junto a GRAPROHAB e CDHU.			X

4.4. O início dos serviços deverá ocorrer imediatamente após assinatura do contrato, devendo a contratada cumprir os prazos estabelecidos no cronograma do presente documento.

5. ESTIMATIVA DE CUSTO, DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E DO PAGAMENTO

5.1. O custo total estimado para contratação dos serviços e aquisição dos itens objeto deste Termo de Referência é de **R\$ 122.486,50 (cento e vinte e dois mil, quatrocentos oitenta e seis reais e cinquenta centavos).**

5.2. As despesas decorrentes do objeto licitado correrão por conta da Dotação Orçamentária:

02 – PREFEITURA MUNICIPAL

02.011 – GESTÃO E PLANEJAMENTO

02.011.01 – Obras, Serviços Públicos e Habitação

Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00.00.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

5.3. A Prefeitura Municipal de Altair do Estado de São Paulo efetuará o pagamento, mediante ordem bancária, contra qualquer entidade bancária indicada na proposta, devendo para isto ficar explicitado o nome do banco, agência, localidade e número da conta corrente em que deverá ser efetivado o crédito, no prazo de até 30 (trinta) dias, após o recebimento definitivo da nota fiscal, devidamente atestada pelo setor requisitante.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

5.4. A Prefeitura de Altair, na qualidade de contratante, efetuará o pagamento dos serviços em até 30 dias após o processamento da Nota Fiscal, conforme cronograma a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Participação no custo unitário e total (%)
1	Aprovação do Projeto Funcional	10%
2	Aprovação do Projeto Básico	20%
3	Aprovação do Projeto Executivo	30%
4	Aprovação no GRAPROHAB e demais Órgãos Competentes	40%
TOTAL		100%

6. DA VIGÊNCIA DA CONTRATAÇÃO

6.1. A vigência do contrato será de 12 (doze) meses, e terá início imediato a partir da assinatura do termo contratual.

6.2. De conformidade com a Lei Federal nº 8.880, de 27 de maio de 1.994, o valor total do contrato não será reajustado nos 12 (doze) primeiros meses de execução e vigência, salvo se ocorrerem alterações unilaterais ou por acordo das partes, quando, então, se resultarem em aumento de encargos da empresa CONTRATADA, será restabelecido mediante celebração de aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial da avença.

6.3. Fica em qualquer caso podendo ser prorrogado por igual período e por acordo entre as partes, respeitado o disposto no inciso II do artigo 57 da Lei Federal n. 8.666/93.

7. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

7.1. A licitante poderá ficar pelo prazo de até 05 (cinco) anos impedida de licitar e contratar com a Administração Pública e descredenciada do Cadastro de Fornecedores deste Órgão, quando:

- a) Deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- b) Apresentar documentação falsa;
- c) Convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, não celebrar o contrato;
- d) Ensejar o retardamento da execução de seu objeto;
- e) Não mantiver a proposta;
- f) Falhar ou fraudar na execução do contrato;
- g) Comportar-se de modo inidôneo;
- h) Cometer fraude fiscal.

7.2. Nos termos do artigo 86 da Lei 8.666/93, nas hipóteses de atraso injustificado no fornecimento dos produtos ou descumprimento de cláusula contratual, será aplicada multa de mora à CONTRATADA de 0,1% (um décimo por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso, até o limite de 15 (quinze) dias, ou por ocorrência do descumprimento.

7.2.1. O atraso injustificado no fornecimento dos produtos superior a 15 (quinze) dias, caracteriza a inexecução total do contrato.

7.3. Pela inexecução total ou parcial do objeto do contrato, a Prefeitura Municipal de Altair do Estado de São Paulo poderá nos termos do art. 87 da Lei 8.666/93, garantido o direito do contraditório e da ampla defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes penalidades:



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

- a) Advertência;
- b) Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da proposta;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

7.4. A aplicação de multas, bem como a anulação do empenho ou a rescisão do contrato, ou todas as sanções relacionadas neste termo de referência serão precedidas de processo administrativo, mediante o qual se garantirá a ampla defesa e o contraditório.

8. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

8.1. Fica a **CONTRATANTE** às seguintes obrigações:

8.1.1. Efetuar os pagamentos nas condições e preços pactuados.

8.1.2. Acompanhar e fiscalizar a execução do Contrato.

8.1.3. Notificar a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços.

Prestar todas as informações e dados técnicos relacionados ao objeto aqui contratado sempre que solicitado pela contratada

8.2. Fica a **CONTRATADA** às seguintes obrigações:

8.2.1. Executar os serviços no prazo determinado e na qualidade e especificações exigidas sob pena de rescisão contratual e demais disposições punitivas da legislação vigente, Responsabilizar-se integralmente pelos serviços executados. Respeitar as normas, especificações e determinações necessárias.

Indicar nome e número do telefone da pessoa que ficará responsável pela execução do contrato.

Cumprir as exigências constantes neste termo de referência sem prejuízo de outras obrigações legais que ainda tenha que cumprir.

Levar imediatamente ao conhecimento da CONTRATANTE qualquer fato extraordinário ou anormal que ocorra durante a vigência do Contrato, principalmente no que tange aos materiais fornecidos e/ou serviços executados pela CONTRATADA, para adoção das medidas cabíveis.

Manter vínculo empregatício formal, expresso, com os seus empregados, sendo responsável pelo pagamento de salários e todas as demais vantagens, recolhimento de todos os encargos sociais e trabalhistas, além de seguros e indenizações, taxas e tributos pertinentes, conforme a natureza jurídica da CONTRATADA, na forma como a expressão é considerada na legislação trabalhista, ficando ressalvado que a inadimplência da CONTRATADA para com estes encargos não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato.

Apresentar, quando solicitado pela CONTRATANTE, comprovação de regularidade do PIS, ICMS ou INSS e outros documentos aptos a comprovar o cumprimento da legislação em vigor quanto às obrigações assumidas na presente licitação, em especial, os encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, tributários, fiscais e comerciais. Emitir o documento fiscal de cobrança obrigatoriamente com o CNPJ constante no contrato, vedada a sua substituição por outro, mesmo



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

que de filial da CONTRATADA, e nos casos de devolução do documento de cobrança rejeitado em função do não atendimento a alguns dos requisitos do contrato, apresentar nova documentação livre de rasuras, em prazo estipulado pela CONTRATANTE. Tal devolução não autorizará a CONTRATADA a interromper a prestação de serviços ou os pagamentos devidos aos seus empregados.

Prestar toda a assistência técnica e administrativa para o andamento rápido e eficaz dos serviços.

Não subcontratar, ceder ou transferir total ou parcialmente as obrigações assumidas no contrato.

8.2.2. Responder pelas despesas resultantes de quaisquer ações, demandas decorrentes de danos, seja por culpa sua ou quaisquer de seus empregados e prepostos, obrigando-se, igualmente, por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais de terceiros, que lhes venham a ser exigidas por força de Lei, ligadas ao cumprimento do Contrato.

8.2.3. Responsabilizar-se por todos os custos operacionais, encargos trabalhista, fiscais e previdenciários. Pela informação, qualidade e correção do objeto entregue.

9. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Será designado por intermédio de Portaria, após a realização dos procedimentos licitatórios, um servidor do quadro de funcionários da Prefeitura Municipal de Altair/SP para gerir e fiscalizar o contrato.

10. DAS CONDIÇÕES GERAIS

10.1. Os quantitativos do objeto são valores estimados, o que implica no seu total ou parcial execução.

10.2. A contratação do objeto deste Termo de Referência está embasada na Lei nº 10.520/02, no que couber a Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações, Lei Complementar nº 123/06 e demais normas pertinentes, bem como o que dispõe o edital.



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

ANEXO II – MODELO PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa _____, CNPJ N.º: _____, com sede na _____, por intermédio de seu representante legal, infra-assinado, e para os fins do Pregão Presencial 21/2022, vem apresentar a seguinte proposta de preço:

ITEM	QTDE	UNID	DESCRIÇÃO	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
1	01	Serviço	ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO COMPLETO PARA O CONJUNTO HABITACIONAL COM APROXIMADAMENTE 64 UNIDADES HABITACIONAIS DO MUNICÍPIO		
VALOR GLOBAL					R\$

Se vencedora, na qualidade de representante legal assinará o Contrato o(a) Sr.(a) _____ portador(a) da carteira de identidade RG nº _____ e CPF/MF sob o nº _____ residente e domiciliado a rua/av. _____ nº ____; bairro: _____, na cidade de _____ / Estado de _____.

Prazo de validade da proposta (mínimo de sessenta dias): _____

Prazo de entrega do objeto: imediato, até 24h após recebimento da requisição de compra.

Local da entrega: conforme indicado no documento de requisição.

DADOS BANCÁRIOS

N.º da conta corrente: _____ - __

Banco(cód.): _____

Agência(cód.): _____

DADOS PESSOAIS P/ CONTATO

Telefone: fixo (__) _____ - _____ / cel. (__) _____ - _____

Endereço eletrônico (e-mail): _____

Cidade/UF, ____ de _____ de 2022.

Assinatura do Responsável Legal
Cargo/Função

Carimbo da empresa

Carimbo da empresa



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

**ANEXO III – MODELO DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO
DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO**

A empresa _____, CNPJ N.º: _____, com sede na _____, por intermédio de seu representante legal, infra-assinado, para cumprimento do previsto no inciso VII do artigo 4.º da Lei n.º 10.520, de 17/07/2002, para os fins de participação de Pregão Presencial 21/2022, **DECLARA** expressamente que cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no Edital do Pregão em epígrafe.

_____, ____ de _____ de 2022.

Assinatura do Responsável Legal
Cargo/Função

OBS.: Esta declaração deverá ser entregue ao Pregoeiro, após a abertura da sessão, antes e separadamente dos envelopes (Proposta de Preço e Habilitação), no ato do credenciamento.



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

**ANEXO IV – MODELO DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA
DE FATO IMPEDITIVO, À HABILITAÇÃO**

A empresa _____, CNPJ N.º: _____, com sede na _____, por intermédio de seu representante legal, infra-assinado, e para os fins do Pregão Presencial nº 21/2022, **DECLARA** expressamente que até a presente data **DECLARA** que inexistem fatos impeditivos da habilitação da ora Declarante no presente procedimento licitatório.

_____, _____ de _____ de 2022.

Assinatura do Responsável Legal
Cargo/Função

OBS.: Esta declaração deverá ser anexa dentro do envelope dos “Documentos de Habilitação”, conforme disposto no edital.



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

**ANEXO V – MODELO DECLARAÇÃO DE NÃO EXPLORAÇÃO
DE TRABALHO DE MENOR (CF, art. 7º, XXXIII)**

A empresa _____, inscrito no CNPJ nº _____, por intermédio de seu representante legal o Sr. (a) _____ portador (a) do RG nº _____ e do CPF nº _____, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei 8.666/1993, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz.

Ressalva: Emprega menor, a partir dos 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz (___).

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

_____, _____ de _____ de 2022.

Assinatura do Responsável Legal
Cargo/Função

OBS.: Esta declaração deverá ser anexa dentro do envelope dos “Documentos de Habilitação”, conforme disposto no edital.



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

**ANEXO VI – MODELO DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA
OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

A empresa _____, CNPJ N.º: _____, com sede na _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) _____ portador(a) da Carteira de Identidade n.º. _____ e do CPF n.º. _____, **DECLARA**, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, ser _____ (microempresa ou empresa de pequeno porte) nos termos da legislação vigente, não possuindo nenhum dos impedimentos previstos no § 4º do artigo 3º da Lei Complementar n.º. 123/06.

_____, ____ de _____ de 2022.

Assinatura do Responsável Legal
Cargo/Função

OBS.: Esta declaração deverá ser entregue ao Pregoeiro, após a abertura da sessão, antes e separadamente dos envelopes (Proposta de Preço e Habilitação), no ato do credenciamento.



MUNICÍPIO DE ALTAIR
ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

ANEXO VII – MODELO DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO DO EDITAL

A empresa _____, CNPJ N.º: _____, com sede na _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) _____ portador(a) da Carteira de Identidade n.º. _____ e do CPF n.º. _____, **DECLARA**, que a empresa examinou o presente edital e seus anexos e que concorda com o conteúdo analisado e submete-se a todas as exigências estabelecidas no mesmo.

_____, _____ de _____ de 2022.

Assinatura do Responsável Legal
Cargo/Função

OBS.: Esta declaração deverá ser anexa dentro do envelope dos “Documentos de Habilitação”, conforme disposto no edital.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

ANEXO VIII – MINUTA DO CONTRATO

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTAIR**, neste ato representado pelo Prefeito **MARCO ANTONIO FERREIRA**, brasileiro, portador do RG sob o nº 14,173.735-9 e do CPF/MF sob o nº 038.077.598-08, residente e domiciliado nesta cidade de Altair, Estado de São Paulo, ora denominada **CONTRATANTE** e de outro lado a Empresa ***** estabelecida na Rua/Av. *****, nº *****, bairro *****, CEP *****-***, na cidade de *****, Estado de *****, inscrita no CNPJ sob nº *****, neste ato representada pelo Sr.(a) *****, portador(a) do RG nº ***** e inscrito no CPF/MF nº *****, residente e domiciliado em *****, ora denominada **CONTRATADA**.

Têm entre si justo e acordado o que segue, nos termos do Pregão Presencial nº 21/2022, sujeitando-se os contratantes às normas da Lei Federal 8666/93, cujo Edital e seus anexos passam a fazer parte integrante do presente, independentemente de transcrição.

CLAUSULA I – DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico e projeto executivo completo para o conjunto habitacional com aproximadamente 64 unidades habitacionais, sob o regime de empreitada por preço global, menor preço, para atender às necessidades do município de Altair/SP, conforme Termo Referência que é parte integrante deste instrumento convocatório.

CLAUSULA II – DA VIGÊNCIA

2.1. O contrato terá prazo de vigência de 12 meses, a partir da data de sua assinatura, com início em ** de ***** de 2022 e término em ** de ***** de 2023.

2.2. De conformidade com a Lei Federal nº 8.880, de 27 de maio de 1.994, o valor total do contrato não será reajustado nos 12 (doze) primeiros meses de execução e vigência, salvo se ocorrerem alterações unilaterais ou por acordo das partes, quando, então, se resultarem em aumento de encargos da empresa **CONTRATADA**, será restabelecido mediante celebração de aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial da avença.

2.3. Fica podendo em qualquer caso podendo ser prorrogado por igual período e por acordo entre as partes, respeitado o disposto no inciso II do artigo 57 da Lei Federal n. 8.666/93.

2.4. A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, o acréscimo ou supressão de até 25% (vinte e cinco por cento), nos termos do § 1º do art. 65 da Lei federal nº. 8.666/93.

CLAUSULA III - DAS CONDIÇÕES DE ENTREGA E RECEBIMENTO DO OBJETO

3.1. A empresa contratada executará todos os serviços de acordo com a necessidades do município de Altair/SP, devendo obedecer aos prazos e horários designados. As despesas de transporte, alimentação, hospedagem etc. correrão por conta da contratada.

3.2. Os serviços deverão ser executados em perfeitas condições, atendendo as normas de especificações exigidas por lei, onde o departamento responsável reserva-se no direito de recusar no todo ou em parte os serviços que forem considerados inadequados.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

3.3. A contratada é responsável direta e exclusivamente pela execução do objeto do Contrato e, conseqüentemente, responde civil e criminalmente, por todos os danos e prejuízos que, na execução dele, venha, direta ou indiretamente, a provocar ou causar para a CONTRATANTE ou para terceiros.

3.4. A contratada é obrigada manter durante toda execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

3.5. Cumprir rigorosamente o objeto do contrato atentando-se a especificação técnica do item, atendendo as solicitações da divisão em atenção ao prazos legais.

3.6. Emitir a nota fiscal de acordo com o objeto do contrato.

3.7. A empresa vencedora deverá atender as especificações técnicas dos serviços de acordo com este termo de referência, e também assumir inteira responsabilidade pela qualidade, e conformidade dos mesmos, nas condições exigidas em edital, no instrumento contratual e na legislação que regulamenta a matéria.

3.8. Responder, integralmente, por perdas e danos que vier a causar ao Contratante, a usuários participantes ou a terceiros, em razão de ação ou omissão dolosa ou culposa, sua ou de seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.

3.9. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, as partes do objeto, em que se verificarem vícios, defeitos, ou incorreções resultantes dos produtos empregados ou da execução de serviços.

3.10. Manter durante toda a execução do objeto, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas em Edital e em seus Anexos.

3.11. Executar todos os serviços com mão-de-obra qualificada, devendo a Contratada cumprir com todas as normas técnicas, relativas aos processos objetos do presente contrato, no que couber.

3.12. Encaminhar laudos e demais informações requisitadas pelo Contratante, inclusive referentes ao planejamento da produção e atendimento aos pedidos decorrentes da contratação.

3.13. Cumprir fielmente o contrato, de modo que os serviços avençados se realizem com profissionalismo e perfeição, dentro dos parâmetros das normas competentes.

3.14. Recrutar, em seu nome sob sua inteira responsabilidade, os empregados necessários à perfeita execução dos serviços, cabendo-lhes todos os pagamentos, inclusive dos encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e fiscais previstos na legislação vigente e de quaisquer outros em decorrência de sua condição de empregadora, sem qualquer solidariedade do Município de Altair;

3.15. Cumprir a legislação trabalhista, previdenciária e social;

3.16. Dispor de quadro de pessoal suficiente para garantir a execução dos serviços sem interrupção;

3.17. Apresentar com a Nota Fiscal os documentos relacionados, sem os quais não serão encaminhadas para pagamento:



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

- a)** Comprovantes de recolhimento do FGTS referentes aos seus empregados em atividade nas dependências da CONTRATANTE;
- b)** Comprovantes de recolhimento do e INSS referentes aos seus empregados em atividade nas dependências da CONTRATANTE;
- c)** Respectiva G.P.S. (Guia da Previdência Social), emitida em conformidade com a Instrução Normativa RFB nº 971, de 13 de novembro de 2009;
- d)** Prova do recolhimento mensal do FGTS por meio das guias de recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social – GFIP;
- e)** Comprovantes de recolhimento do ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza.

3.18. A contratada se obriga a cumprir as exigências constantes neste termo de referência sem prejuízo de outras obrigações legais que ainda tenha que cumprir.

3.19. A contratada deve ainda efetuar a execução dos serviços no prazo determinado e na qualidade e especificações exigidas sob pena de rescisão contratual e demais disposições punitivas da legislação vigente.

3.20. A contratada deverá obrigatoriamente indicar, nome e número do telefone, da pessoa que ficará responsável pela execução dos contratos.

3.21. A contratada deverá levar imediatamente ao conhecimento do CONTRATANTE qualquer fato extraordinário ou anormal que ocorra durante a vigência do Contrato, principalmente no que tange os serviços executados pela contratada para adoção das medidas cabíveis.

3.22. Responsabilizar-se integralmente pelos serviços executados, absorvendo as despesas relativas a serviços considerados mal executados pela fiscalização.

3.23. Assumir inteira responsabilidade pelas obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais decorrentes da execução do Contrato.

3.24. Arcar com todos os custos de deslocamento inerentes à execução do contrato.

3.25. Efetuar o pagamento dos salários, encargos sociais e trabalhistas de seus empregados nas datas determinadas pela legislação em vigor.

3.26. Emitir o documento fiscal de cobrança obrigatoriamente com o CNPJ constante no contrato, vedada a sua substituição por outro, mesmo que de filial da CONTRATADA.

3.27. Apresentar, quando solicitado pela CONTRATANTE, comprovação de regularidade do PIS, ICMS ou INSS e outros documentos aptos a comprovar o cumprimento da legislação em vigor quanto às obrigações assumidas na presente licitação, em especial, os encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, tributários, fiscais e comerciais.

3.28. Apresentar nova documentação livre de rasuras, em prazo estipulado pela CONTRATANTE, nos casos de devolução do documento de cobrança rejeitado em função do não atendimento a alguns dos requisitos do contrato, com a devida motivação da rejeição por parte da CONTRATANTE. Tal devolução não autorizará a CONTRATADA a interromper a prestação de serviços ou os pagamentos devidos aos seus empregados.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

3.29. Manter vínculo empregatício formal, expresso, com os seus empregados, sendo responsável pelo pagamento de salários e todas as demais vantagens, recolhimento de todos os encargos sociais e trabalhistas, além de seguros e indenizações, taxas e tributos pertinentes, conforme a natureza jurídica da CONTRATADA, na forma como a expressão é considerada na legislação trabalhista, ficando ressalvado que a inadimplência da CONTRATADA para com estes encargos não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato.

3.30. Repor, no prazo máximo de cinco dias úteis, após a devida comprovação de responsabilidades qualquer objeto da CONTRATANTE e/ou de terceiros que tenha sido danificado ou extraviado por seus empregados. Prestar toda a assistência técnica e administrativa para o andamento rápido e eficaz dos serviços.

3.31. Não subcontratar, ceder ou transferir total ou parcialmente as obrigações assumidas no contrato.

3.32. Manter, durante a vigência do contrato, as condições de habilitação para contratar com a Administração Pública, apresentando, sempre que exigido, os comprovantes de regularidade fiscal.

3.33. Responsabilizar-se pela não violação de sigilo de documentos e assuntos internos do Município.

3.34. Facultar à Prefeitura, a qualquer tempo, a realização de inspeções e diligências, objetivando o acompanhamento e avaliação da execução dos serviços.

CLAUSULA IV – DO VALOR E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

4.1. – O Município pagará à CONTRATADA o valor global de R\$ ____ (____), em um período de até 12 meses, conforme detalhado na tabela abaixo:

ITEM	QTDE	UNID	DESCRIÇÃO	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
1	01	Serviço	ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO COMPLETO PARA O CONJUNTO HABITACIONAL COM APROXIMADAMENTE 64 UNIDADES HABITACIONAIS DO MUNICÍPIO		
VALOR GLOBAL					R\$

4.2. – Deverão estar incluídas no preço do objeto, todas as despesas, sem quaisquer ônus para a Administração Pública, tais como frete, carga, descarga, tributos e quaisquer outros que incidam sobre a avença.

4.3. A Prefeitura Municipal de Altair do Estado de São Paulo efetuará o pagamento, mediante ordem bancária, contra qualquer entidade bancária indicada na proposta, devendo para isto ficar explicitado o nome do banco, agência, localidade e número da conta corrente em que deverá ser efetivado o crédito, no prazo de até 30 (trinta) dias, após o recebimento definitivo da nota fiscal, devidamente atestada pelo setor requisitante.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12
Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000
Telefone (17) 3889 - 1286

4.4. – Na eventualidade de aplicação de multas, estas deverão ser automaticamente descontadas do pagamento a que fizer jus à CONTRATADA;

4.5. – A Nota Fiscal só será liberada quando o objeto deste contrato estiver em total conformidade com as especificações;

CLÁUSULA V – DOS RECURSOS FINANCEIROS

5.1. As despesas, decorrentes da execução do contrato, correrão à conta da dotação orçamentária nº:

02 – PREFEITURA MUNICIPAL

02.011 – GESTÃO E PLANEJAMENTO

02.011.01 – Obras, Serviços Públicos e Habitação

Natureza da Despesa: 3.3.90.30.00.00.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

CLÁUSULA VI – DAS PRERROGATIVAS E OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

6.1. Acompanhar e fiscalizar, por meio de preposto designado pelo titular do Departamento requisitante, a execução da entrega do objeto deste contrato;

6.1.1. Verificar se a entrega do objeto aconteceu conforme o pactuado.

6.2. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA.

6.3. Pagar a importância correspondente à aquisição, no prazo contratado;

6.3.1. Efetuar o pagamento na forma e previstos neste contrato.

6.4. O Departamento requisitante, por meio de representante e a qualquer tempo, terá acesso à inspeção do objeto a ser entregue pela CONTRATADA, verificando as condições de atendimento à proposta;

6.4.1. Rejeitar, no todo ou em parte, os itens que a CONTRATADA entregar fora das especificações deste Termo de Referência.

6.5. Controlar o prazo de vigência deste contrato;

6.6. Cuidar da prorrogação/alterações deste contrato junto à autoridade competente;

6.7. Fiscalizar o cumprimento das cláusulas contratuais pela CONTRATADA, comunicando a CONTRATADA as irregularidades.

6.8. Paralisar ou suspender, a qualquer tempo, a execução da entrega, de forma parcial ou total, mediante pagamento único e exclusivo da entrega executada;

6.9. Solicitar à CONTRATADA a entrega do objeto indicando o dia que deverá ser entregue e local.

CLÁUSULA VII – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. Executar os serviços em conformidade com os parâmetros delineados em propostas apresentadas e aos rigores previsíveis em normas de regência;

7.2. Manter à frente pessoa qualificada, para representá-la junto à fiscalização;



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

7.3. Proceder à substituição do pessoal, quando necessário, que por qualquer motivo fique impossibilitado de realizar os serviços;

7.4. Responsabilizar-se por danos causados diretamente ao Município ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, ou por seu empregado ou preposto, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização;

7.5. Assumir toda responsabilidade pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais oriundos da entrega, objeto deste contrato;

7.6. Participar o poder público, com a antecedência necessária para eventuais diligências a seu encargo;

7.7. Caberá à CONTRATADA consultar com antecedência os seus fornecedores quanto aos prazos de entrega dos insumos necessários para realização dos serviços, não cabendo, portanto, a justificativa de atraso/inexecução devido ao não cumprimento da entrega por parte do fornecedor;

7.8. Informa a CONTRATANTE sobre quaisquer incorrências com antecedência para que sejam tomadas decisões assertivas, não ocorrendo a paralisação da execução do contrato.

CLÁUSULA VIII – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

8.1. Nos termos do artigo 86 da Lei 8.666/93, nas hipóteses de atraso injustificado no fornecimento dos itens ou descumprimento de cláusula contratual, será aplicada multa de mora à CONTRATADA de 0,1% (um décimo por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso, até o limite de 15 (quinze) dias, ou por ocorrência do descumprimento.

8.2. O atraso injustificado no fornecimento do objeto superior a 15 (quinze) dias, caracteriza a inexecução total do contrato.

8.3. Pela inexecução total ou parcial do objeto do contrato, a Prefeitura Municipal de Altair do Estado de São Paulo poderá nos termos do art. 87 da Lei 8.666/93, garantido o direito do contraditório e da ampla defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes penalidades:

a) Advertência;

b) Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da proposta;

c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

8.4. A CONTRATADA que, convocada dentro do prazo de validade de sua proposta, não celebrar o contrato, deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida para o certame, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta ou o lance, falhar ou fraudar na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, ficará impedida de



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

licitar e contratar com o Município de Altair/SP, sem prejuízo das sanções impostas pela legislação vigente;

8.5. Na hipótese de descumprimento das normas deste contrato ou da inexecução total ou parcial da entrega, o MUNICÍPIO, garantido a apresentação de prévia defesa, aplicará ao CONTRATADO, sem prejuízo da responsabilização civil e penal cabíveis, MULTAS das seguintes sanções:

a) 0,1% (dois décimos por cento) do valor total, por dia, que ultrapassar o prazo previsto para entrega dos mesmos, até o 15º (décimo quinto) dia de atraso;

b) Na hipótese de descumprimento das exigências referentes às especificações técnicas, ou de quaisquer disposições deste contrato, bem assim, atraso superior a 15 (quinze) dias, a CONTRATADA ficará sujeita à multa de 10% (dez por cento) do valor total do objeto;

8.5.1. As multas que se referem os itens “b.1” e “b.2”, uma vez aplicadas e para efeito de cobrança, serão automaticamente deduzidas do pagamento à credora;

8.5.2. As multas não são compensatórias e não excluem as perdas e danos resultantes.

8.6. A sanção estabelecida na letra “a” do subitem “8.5” poderá ser aplicada juntamente com a da letra “b”, facultada a defesa do interessado no prazo de 05 (cinco) dias úteis;

8.7. A sujeição da aplicação das penalidades ao exercício do contraditório não impede a Administração de a bem do interesse público, rescindir o contrato de forma unilateral e imediata, ocasião em que a defesa e o recurso administrativo não terão efeito suspensivo;

8.8. Sem prejuízo do exercício do contraditório, as penalidades previstas neste contrato poderão deixar de ser aplicadas, pela metade, caso a CONTRATADA demonstre que promoveu atos que reduziram efetivamente os danos resultantes de sua conduta, ou ainda, no caso de culpa recíproca.

8.8.1. Se a redução dos danos for completa, as penalidades poderão ser reduzidas em até 2/3 (dois terços);

8.9. A demonstração dos fatos ensejadores da penalidade, bem como da redução a que se referem os itens 8.8 e 8.8.1, serão efetuadas em procedimento próprio e posteriormente submetidas à análise do Departamento Jurídico, para recomendação das providências cabíveis.

8.10. A aplicação de multas, bem como a anulação do empenho ou a rescisão do contrato, ou todas as sanções relacionadas neste contrato serão precedidas de processo administrativo, mediante o qual se garantirá a ampla defesa e o contraditório.

CLAUSULA IX – DA RESCISÃO CONTRATUAL

9.1. Nos termos do artigo 77 da Lei 8.666/93, a inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais previstas em lei e/ou no presente contrato.

9.2. Constituem motivos para rescisão contratual os dispostos no artigo 78 da Lei 8.666/93.

9.3. A rescisão contratual poderá ser determinada conforme dispõe o artigo 79 e 80 da Lei 8.666/93.



MUNICÍPIO DE ALTAIR ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ nº 45.152.782/0001-12

Praça Joaquim Carlos Garcia, 384 – Centro – CEP 15.430-000

Telefone (17) 3889 - 1286

CLAUSULA X – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

10.1. Integram este contrato, independente de transcrição, todos os documentos vinculados ao Processo de Licitação – Pregão Presencial nº 21/2022 (Proposta e Habilitação), observados, no que couber, os disciplinamentos ditados nas Leis Federais nos 8.666/93 e 10.520/2002.

10.2. Os casos omissos serão dirimidos de comum acordo entre as partes, com base na legislação em vigor.

10.3. As alterações posteriores, que se façam necessárias neste instrumento, serão efetuadas por “Termos Aditivos”, que integrarão o contrato, para todos os fins e efeitos de direito.

10.4. Fica a contratada a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme artigo 55, inciso XIII da Lei 8.666/93.

CLAUSULA XI – DO FORO

11.1. As partes elegem o Foro da Comarca de Olímpia/SP para dirimir quaisquer conflitos oriundos deste Contrato, renunciando a qualquer outro especial ou de execução.

E, por estarem assim contratadas, as partes assinam este contrato em 03 (três) vias, de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Município de Altair/SP, em *** de ***** de 2022.

Marco Antonio Ferreira
Prefeito Municipal

Representante Legal

Testemunhas:

Nome: _____ CPF: _____

Nome: _____ CPF: _____